

---

# B93

KUNST&ATELIERS

---

**Jaarrekening B93**

01-01-2023 tot 31-12-2023



## Algemene

### De Stichting

De stichting heeft ten doel:

- a. het creëren en het ter beschikking stellen van werkruimte aan beeldende kunstenaars in de gemeente Enschede;
- b. een beleid te voeren, waardoor tegen een betaalbare prijs voor lange tijd ateliers ter beschikking komen;
- c. contacten leggen met kunstenaars uit binnen- en buitenland om tot een culturele uitwisseling te komen;
- d. de mogelijkheden van kunstenaars te vergroten om zich te manifesteren op een breder terrein;
- e. het steunen van kunstenaars in het uitoefenen van hun werk.

### Kamer van Koophandel

De stichting is bij de Kamer van Koophandel voor Twente en omstreken ingeschreven in het handelsregister onder nummer 41031270.



*Schilderij gemaakt door de Chinese artist in residence Cheng Liang*

## Resultatenanalyse

### Bespreking van de resultaten

Het verslagjaar van 2023 is afgesloten met een positief resultaat van € 7.527,02.

Ter analyse van het resultaat dient de volgende opstelling, die is ontleend aan de winst- en verliesrekening. De opbouw van de resultaten over het boekjaar is als volgt weer te geven.

|   | Referentie | 2023             |              |
|---|------------|------------------|--------------|
|   |            | €                | %            |
| <b>Opbrengsten</b>                        | I-f        | <b>28.999,45</b> | <b>100</b>   |
| <b>Kosten exposities</b>                  | I-g        |                  |              |
| Huisvestingskosten                        |            | 18.174,62        | 62,7%        |
| Organisatiekosten                         |            | 350,30           | 1,2%         |
| Kosten faciliteiten                       |            | 2.940,15         | 10,1%        |
| <b>Totaal stichtingslasten</b>            | I-h        | <b>21.465,07</b> | <b>74%</b>   |
| <b>Stichtingsresultaat</b>                |            | <b>7.534,38</b>  | <b>26%</b>   |
| <b>Som der financiële baten en lasten</b> | I-i        | <b>7,36</b>      | <b>0,03%</b> |
| <b>Resultaat (positief)</b>               |            | <b>7.527,02</b>  | <b>26%</b>   |

## Balans per 31 december 2023

Na verwerking resultaatbestemming, bedragen in €

| <b>ACTIVA</b>               | <b>Referentie</b> | <b>31-12-2023</b> |                              |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|------------------------------|
| Pand                        | I-a               | 2.944,00          |                              |
| Debiteuren                  | I-b               | 461,38            |                              |
|                             |                   | <hr/>             | 3405,38                      |
| Liquide middelen            | I-c               | 47.969,21         |                              |
|                             |                   | <hr/>             | 47.969,21                    |
| <b>TOTAAL ACTIVA</b>        |                   |                   | <hr/> <b>51.374,59</b> <hr/> |
| <br><b>PASSIVA</b>          |                   |                   |                              |
| <b>EIGEN VERMOGEN</b>       | I-d               |                   |                              |
| Stichtingsvermogen          |                   | 20.027,58         |                              |
| Algemene reserve            |                   | 5.000,00          |                              |
| Reservering onderhoud pand  |                   | 25.000,00         |                              |
|                             |                   |                   | 50.027,58                    |
| <b>KORTLOPENDE SCHULDEN</b> | I-e               |                   |                              |
| Crediteuren                 |                   |                   |                              |
| Waarborgsommen              |                   | 1.347,01          |                              |
|                             |                   | <hr/>             | 1.347,01                     |
| <b>TOTAAL PASSIVA</b>       |                   |                   | <hr/> <b>51.374,59</b> <hr/> |

## Winst- en verliesrekening per 31 december 2023

|   | Referentie | 2023             |              |
|---|------------|------------------|--------------|
|   |            | €                | %            |
| <b>Opbrengsten</b>                        | I-f        | <b>28.999,45</b> | <b>100</b>   |
| <b>Kosten exposities</b>                  | I-g        |                  |              |
| Huisvestingskosten                        |            | 18.174,62        | 62,7%        |
| Organisatiekosten                         |            | 350,30           | 1,2%         |
| Kosten faciliteiten                       |            | 2.940,15         | 10,1%        |
| <b>Totaal stichtingslasten</b>            | I-h        | <b>21.465,07</b> | <b>74%</b>   |
| <hr/>                                     |            |                  |              |
| <b>Stichtingsresultaat</b>                |            | <b>7.534,38</b>  | <b>26%</b>   |
| <b>Som der financiële baten en lasten</b> | I-i        | <b>7,36</b>      | <b>0,03%</b> |
| <hr/>                                     |            |                  |              |
| <b>Resultaat (positief)</b>               |            | <b>7.527,02</b>  | <b>26%</b>   |

## Grondslagen voor de waardering van activa en passiva

### Algemeen

De grondslagen die worden toegepast voor de waardering van activa en passiva en resultaatbepaling zijn gebaseerd op historische kosten. Voor zover niet anders is vermeld, worden activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

### Liquide middelen

De liquide middelen zijn gewaardeerd tegen nominale waarde. Indien niet anders is vermeld, staan deze ter vrije beschikking.

## Grondslagen voor resultaatbepaling

### Algemeen

Als resultaat is bepaald, het verschil tussen de opbrengstwaarde van de (huur)opbrengsten en de ontvangen subsidies en de stichtings- en overige lasten over het jaar waarop zij betrekking hebben, tenzij anders is vermeld. Winsten worden verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen worden in aanmerking genomen in het jaar waarin deze voorzien zijn.

### Overige stichtingskosten

De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen van waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

### Som der financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffende de op de verslagperiode betrekking hebbende rente ontvangsten en –uitgaven van bankfaciliteiten.

## Overige gegevens

### Resultaatbestemming

Het resultaat over 2023 € 7.527,02 komt ten voordelen van het stichtingsvermogen.

## Toelichting op de balans per 31 december 2023

Bedragen in €, getallen tussen haakjes zijn baten onder kosten

|                          | 2023            | 2022            |
|--------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>I-a Pand</b>          |                 |                 |
| Pand                     | 2.944,00        | 2.944,00        |
| <b>Totaal debiteuren</b> | <b>2.944,00</b> | <b>2.944,00</b> |

### I-b DEBITEUREN

|                          |               |               |
|--------------------------|---------------|---------------|
| Huurdebiteuren           | 20,00         | 20,00         |
| Debiteuren gemeente      |               |               |
| Overige debiteuren       | 441,38        | 441,38        |
| <b>Totaal debiteuren</b> | <b>461,38</b> | <b>461,38</b> |

### I-c LIQUIDE MIDDELEN

|                                |                  |                  |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| ING-Bank, rekening-courant     | 7670,84          | 5.104,27         |
| ING-Bank, plusrekening         |                  |                  |
| ING-Bank, Spaarrekening        | 40.131,95        | 35.000,00        |
| Kas                            | 166,42           | 166,42           |
| <b>Totaal liquide middelen</b> | <b>47.969,21</b> | <b>40.270,69</b> |

### I-d STICHTINGSVERMOGEN

Het verloop van het eigen vermogen is als volgt:

|                              |                  |                  |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Stand per 1 januari          | 12.500,56        | 14.402,94        |
| Algemene reserve             | 5.000,00         | 5.000,00         |
| Reservering onderhoud pand   | 25.000,00        | 25.000,00        |
| Jaarresultaat                | <b>7.527,02</b>  | <b>-1.902,38</b> |
| <b>Stand per 31 december</b> | <b>50.027,58</b> | <b>42.500,56</b> |

### I-e KORTLOPENDE SCHULDEN

|                                    |                 |                 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Vooruit ontvangen bedragen         |                 |                 |
| Crediteuren                        |                 |                 |
| Waarborgsommen                     | 1.347,01        | 1.175,51        |
| <b>Totaal kortlopende schulden</b> | <b>1.347,01</b> | <b>1.175,51</b> |

## Toelichting op de winst- en verliesrekening over 2023

Bedragen in €, getallen tussen haakjes zijn baten onder kosten

|                                     | 2023             | 2022             |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>I-f STICHTINGSOPBRENGSTEN</b>    |                  |                  |
| Huuropbrengsten ateliers            | 25.235,00        | 2.1860,00        |
| Ontvangen subsidies                 | 3689,45          |                  |
| Opbrengsten uit exposities          |                  |                  |
| Overige opbrengsten                 | 75,00            | 215,00           |
| <b>Totaal stichtingsopbrengsten</b> | <b>28.999,45</b> | <b>22.075,00</b> |
| <b>I-g KOSTEN EXPOSITIES</b>        |                  |                  |
| B93 Art Delivery Truck              |                  | (680,00)         |
| Vliegtuig project                   |                  |                  |
| Expositie ruimte B93                |                  |                  |
| Carte Blanche                       |                  |                  |
| Overige                             |                  |                  |
| <b>Totaal kosten exposities</b>     |                  | <b>(680,00)</b>  |
| <b>I-h STICHTINGSKOSTEN</b>         |                  |                  |
| <b>Huisvestingskosten</b>           |                  |                  |
| Onderhoud gebouw                    | 1.005,21         | 3.597,70         |
| Water                               | 403,20           | 360,84           |
| Gas en elektra                      | 12.422,61        | 13.705,07        |
| Gemeentelijke belastingen           | 4343,6           | 3.784,15         |
| Overige huisvestingskosten          |                  |                  |
| <b>Totaal kosten huisvesting</b>    | <b>18.174,62</b> | <b>21.447,76</b> |
| <b>Organisatiekosten</b>            |                  |                  |
| Verzekeringen                       | 400,95           | 363,47           |
| Promotiekosten                      |                  |                  |
| Overige organisatiekosten           | (62,75)          | 34,30            |
| <b>Totaal kosten organisatie</b>    | <b>338,20</b>    | <b>397,77</b>    |



|                                   | 2023            | 2022            |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|
| <b>Kosten faciliteiten</b>        |                 |                 |
| Abonnement                        | 12,10           |                 |
| Afvalkosten                       | 2229,32         | 1972,96         |
| Kosten telefonie                  |                 |                 |
| Kosten internet                   | 710,83          | 630,94          |
| <b>Totaal kosten faciliteiten</b> | <b>2.952,25</b> | <b>2.603,90</b> |

**I-i SOM DER FINANCIËLE BATEN EN LASTEN**

|                            |             |               |
|----------------------------|-------------|---------------|
| Bankkosten                 | 292,31      | 207,95        |
| ontvangen rente bank       | (284,95)    |               |
| <b>Totaal kosten rente</b> | <b>7,36</b> | <b>207,95</b> |

## Winst- en verliesrekening en begroting over 2023/2022

Bedragen in €, getallen tussen haakjes zijn baten onder kosten

|   |                    | Begroting          |                     |
|---|--------------------|--------------------|---------------------|
|   | 2023               | 2023               | 2022                |
| <b>I-e Stichtingsopbrengsten</b>              |                    |                    |                     |
| 8000 Ontvangen subsidies                      | € 3.689,45         | € 3.500,00         |                     |
| 8020 Opbrengsten uit exposities               |                    |                    |                     |
| 8030 Overige opbrengsten                      | € 75,00            |                    | € 215,00            |
| 8100 Huuropbrengsten ateliers                 | € 25.235,00        | € 25.920,00        | € 21.860,00         |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 28.999,45</b> | <b>€ 29.420,00</b> | <b>€ 22.075,00</b>  |
| <b>I-F Kosten exposities</b>                  |                    |                    |                     |
| 4601 Vliegtuig project                        |                    |                    |                     |
| 4433 B93 Art Delivery Truck                   |                    |                    | -680                |
| 7010 Carte Blanche exposities                 |                    | € 50,00            |                     |
| 7020 Expositie ruimte B93                     |                    | € 50,00            |                     |
| 7000 Kosten exposities                        |                    | € 50,00            |                     |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ -</b>         | <b>€ 150,00</b>    | <b>€ (680,00)</b>   |
| <b>I-g Stichtingslasten</b>                   |                    |                    |                     |
| 602 Reservering onderhoud pand                |                    |                    |                     |
| 4620 Onderhoud gebouw                         | € 1.005,21         | € 1.000,00         | € 3.597,70          |
| 4621 Tuin                                     |                    |                    |                     |
| 4630 Kosten gas en electra                    | € 12.422,61        | € 21.240,00        | € 13.705,07         |
| 4640 Kosten water                             | € 403,20           | € 400,00           | € 360,84            |
| 4650 Overige huisvestingskosten               |                    |                    |                     |
| 4660 Belastingen gemeente                     | € 4.343,60         | € 4.000,00         | € 3.784,15          |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 18.174,62</b> | <b>€ 26.640,00</b> | <b>€ 21.447,76</b>  |
| <b>I-g Organisatiekosten</b>                  |                    |                    |                     |
| 4700 Kantoorartikelen                         |                    |                    |                     |
| 4701 Annaamkosten                             |                    |                    |                     |
| 4710 Drukwerk                                 |                    |                    |                     |
| 4730 Abonnementen                             | € 12,10            |                    |                     |
| 4748 Portiekosten                             |                    |                    |                     |
| 4400 Kosten reclame/advertenties              |                    |                    |                     |
| 4431 Jubileum                                 | € (62,75)          |                    |                     |
| 4410 Relatiekosten                            |                    | € 50,00            | € 34,30             |
| 4800 Verzekeringen                            | € 400,95           | € 350,00           | € 363,47            |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 350,30</b>    | <b>€ 400,00</b>    | <b>€ 397,77</b>     |
| <b>I-g Faciliteiten</b>                       |                    |                    |                     |
| 4740 Telefoonkosten                           |                    |                    |                     |
| 4741 Internetkosten                           | € 710,83           | € 700,00           | € 630,94            |
| 4855 Afvalkosten                              | € 2.229,32         | € 2.000,00         | € 1.972,96          |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 2.940,15</b>  | <b>€ 2.700,00</b>  | <b>€ 2.603,90</b>   |
| <b>I-h Som der Financiële baten en lasten</b> |                    |                    |                     |
| 4900 Rente- en bankkosten                     | € 292,31           | € 200,00           | € 207,95            |
| 4950 Rente baten                              | € (284,95)         |                    |                     |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 7,36</b>      | <b>€ 200,00</b>    | <b>€ 207,95</b>     |
| <b>Resultaat:</b>                             | <b>€ 7.527,02</b>  | <b>€ (670,00)</b>  | <b>€ (1.902,38)</b> |

## Begroting 2024

|   | Begroting<br>2024  | Begroting<br>2023  |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>I-e Stichtingsopbrengsten</b>              |                    |                    |
| 8000 Ontvangen subsidies                      |                    | € 3.500,00         |
| 8020 Opbrengsten uit exposities               |                    |                    |
| 8030 Overige opbrengsten                      |                    |                    |
| 8100 Huuropbrengsten ateliers                 | € 25.920,00        | € 25.920,00        |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 25.920,00</b> | <b>€ 29.420,00</b> |
| <b>I-F Kosten exposities</b>                  |                    |                    |
| 7010 Carte Blanche exposities                 | € 100,00           | € 50,00            |
| 7020 Expositie ruimte B93                     | € 100,00           | € 50,00            |
| 7000 Kosten exposities                        | € 100,00           | € 50,00            |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 300,00</b>    | <b>€ 150,00</b>    |
| <b>I-g Stichtingslasten</b>                   |                    |                    |
| 602 Reservering onderhoud pand                |                    |                    |
| 4620 Onderhoud gebouw                         | € 2.500,00         | € 1.000,00         |
| 4630 Kosten gas en electra                    | € 14.000,00        | € 21.240,00        |
| 4640 Kosten water                             | € 450,00           | € 400,00           |
| 4650 Overige huisvestingskosten               |                    |                    |
| 4660 Belastingen gemeente                     | € 4.500,00         | € 4.000,00         |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 21.450,00</b> | <b>€ 26.640,00</b> |
| <b>I-g Organisatiekosten</b>                  |                    |                    |
| 4700 Kantoorartikelen                         |                    |                    |
| 4701 Aannaamkosten                            |                    |                    |
| 4710 Drukwerk                                 |                    |                    |
| 4730 Abonnementen                             |                    |                    |
| 4748 Portiekosten                             |                    |                    |
| 4400 Kosten reclame/advertenties              |                    |                    |
| 4431 Jubileum                                 |                    |                    |
| 4410 Relatiekosten                            | € 100,00           | € 50,00            |
| 4800 Verzekeringen                            | € 450,00           | € 350,00           |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 550,00</b>    | <b>€ 400,00</b>    |
| <b>I-g Faciliteiten</b>                       |                    |                    |
| 4740 Telefoonkosten                           |                    |                    |
| 4741 Internetkosten                           | € 750,00           | € 700,00           |
| 4855 Afschrijvingen                           | € 2.200,00         | € 2.000,00         |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 2.950,00</b>  | <b>€ 2.700,00</b>  |
| <b>I-h Som der Financiële baten en lasten</b> |                    |                    |
| 4900 Rente- en bankkosten                     | € 200,00           | € 200,00           |
| 4950 Rente baten                              |                    |                    |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>€ 200,00</b>    | <b>€ 200,00</b>    |
| <b>Resultaat:</b>                             | <b>€ 470,00</b>    | <b>€ (670,00)</b>  |

## DOORSTROOM OVERZICHT HUURDERS

| Begane grond                |     |                               |
|-----------------------------|-----|-------------------------------|
| Atelier 2 Afra              | Hal | Atelier 1 Erik T              |
| Gastatelier                 |     | Gastatelier                   |
|                             |     | Ingang                        |
| 1e verdieping               |     |                               |
| Atelier 6 Erik P en Sietske | Hal | Atelier 4 Marlies en Johannes |
| Atelier 5 Judith en Dagmar  |     | Atelier 3 Jeroen en Susan     |
|                             |     | Computerruimte                |

**Aantal kunstenaars per 1 januari 2023**

**10**

Uitstroom

1

Doorstroom

0

Vb

1

Instroom

**Aantal kunstenaars per 31 december 2023**

**1**

## Overzicht huuradministratie

| Huurder                 | Status | Atelier nr. | Ingangsdatum | Einddatum | Huurprijs      | Vooruit betaald | Jan            | Feb            | Mrt            | Apr            | Mei            | Jun            | Jul            | Aug            | Sep            | Okt            | Nov            | Dec            | Totaal          | Te betalen      | Nog te ontvangen |       |
|-------------------------|--------|-------------|--------------|-----------|----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|------------------|-------|
| 1. Erik Terhorst        | Z      | 1           | 1-6-2006     |           | € 260          |                 | € 260          | € 260          | € 220          | € 220          | € 260          | € 260          | € 260          | € 260          | € 260          | € 260          |                |                | € 2.520         | € 3.120         | € 600            |       |
| 2. Petra Groen          | Z      | 2           | 1-4-2006     | 30-9-2023 | € 260          |                 | € 260          | € 260          | € 260          | € 260          | € 260          | € 260          | € 260          | € 260          | € 260          |                |                |                | € 2.340         | € 2.340         | € 0              |       |
| 2. Afra Willems         | V      | 2           | 1-11-2023    |           | € 260          |                 |                |                |                |                |                |                |                |                |                |                | € 260          | € 260          | € 520           | € 520           | € 0              |       |
| 3. Dagmar Veldhuis      | Z      | 5           | 1-3-2004     |           | € 130          |                 | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 1.560         | € 1.560         | € 0              |       |
| 4. Erik Put             | Z      | 6           | 1-10-2006    |           | € 130          |                 | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 135          | € 135          | € 135           | € 1.575         | € 1.560          | -€ 15 |
| 5. Suzan Pinkster       | Z      | 3           | 1-8-2010     |           | € 130          |                 | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 1.560         | € 1.560         | € 0              |       |
| 6. Marlies van Grootel  | Z      | 4           | 1-8-2011     |           | € 130          |                 | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 1.560         | € 1.560         | € 0              |       |
| 7. Johannes ZomerVijver | Z      | 4           | 1-11-2011    |           | € 130          |                 | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 1.560         | € 1.560         | € 0              |       |
| 8. Jeroen de Nijs       | Z      | 3           | 1-7-2012     |           | € 130          |                 | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 1.560         | € 1.560         | € 0              |       |
| 9. Judith Schepers      | Z      | 5           | 1-5-2021     |           | € 130          |                 | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 1.560         | € 1.560         | € 0              |       |
| 10. Siets Pelgrum       | Z      | 6           | 1-1-2016     |           | € 130          |                 | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 130          | € 1.560         | € 1.560         | € 0              |       |
| 11. Gastatelier 1       | Z      | A           | 1-6-2016     |           | € 300          |                 | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 3.600         | € 3.600         | € 0              |       |
| 12. Gastatelier 2       | Z      | B           | 1-6-2016     |           | € 300          |                 | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 300          | € 3.600         | € 3.600         | € 0              |       |
| <b>Totaal</b>           |        |             |              |           | <b>€ 2.420</b> |                 | <b>€ 2.160</b> | <b>€ 2.160</b> | <b>€ 2.120</b> | <b>€ 2.120</b> | <b>€ 2.160</b> | <b>€ 2.160</b> | <b>€ 2.160</b> | <b>€ 2.160</b> | <b>€ 1.860</b> | <b>€ 1.605</b> | <b>€ 1.605</b> | <b>€ 1.905</b> | <b>€ 25.075</b> | <b>€ 25.660</b> | <b>€ 585</b>     |       |